

copia



COMUNE DI TORTORETO
Provincia di Teramo

SETTORE N. 5

**“URBANISTICA – ASSETTO DEL TERRITORIO-S.U.E.-
PATRIMONIO-DEMANIO MARITTIMO-S.U.A.P.- COMMERCIO-
PROGETTO PARIDE –
CICLO RIFIUTI E RAPPORTI CON IL GESTORE”**

Determina di Settore Numero 15 del 16-04-24

Reg. Generale n. 539

Oggetto: Demolizione e ricostruzione dell'edificio adibito a circolo ricreativo per anziani in Tortoreto Lido. Servizi di ingegneria e architettura finalizzati all'attività professionali di collaudatore statico delle strutture in corso d'opera e finale.(CUP): G74H22000380006 - (CIG): B11D666151

In data **16-04-24**, nel proprio ufficio

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Viste:

- deliberazione del Consiglio Comunale n. 47 del 28.12.2023, con la quale è stata approvata la Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) - (Art. 170 del D.Lgs. n. 267/2000) – immediatamente esecutiva ai sensi di legge;
- deliberazione del Consiglio Comunale n. 48 del 28.12.2023, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2024/2026 (art. 151 del D.Lgs. n. 267/2000 e art. 10 del D.Lgs. n. 118/2011) – immediatamente esecutiva ai sensi di legge;

- deliberazione di Giunta Comunale n. 10 del 11.01.2024, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto “Approvazione piano esecutivo di gestione (P.E.G.) 2024-2025-2026”, con la quale è stato approvato il PEG 2024/2026 ai sensi dell’art 169 del D.Lgs 267/2000;
- deliberazione di Giunta Comunale n. 21 del 26.01.2024, dichiarata immediatamente eseguibile avente ad oggetto “Approvazione Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026”;

Premesso che:

- la Regione Abruzzo, con L.R. del 24 Gennaio 2022, n.2, come modificata dalla L.R. del 8 Ottobre 2022, n. 28, art. 17, recante ”Sostituzione dell’art. 15 della L.R. 2/2022, ha assegnato all’Amministrazione Comunale di Tortoreto, un contributo di € 50.000,00 per l’opera in oggetto;
- l’Amministrazione Comunale di Tortoreto, in considerazione della situazione di degrado in cui versa la casetta in legno situata sul Lungomare Sirena tra gli stabilimenti balneari Bagni da Vittorio (a sud) e Chalet Santa Fè (a nord) utilizzata dal circolo anziani, ha manifestato la volontà di intervenire di demolizione dell’esistente e successivo rifacimento del fabbricato;

Visti:

- il Progetto di fattibilità tecnica ed economica dell’opera denominata “DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL’EDIFICIO ADIBITO A CIRCOLO RICREATIVO PER ANZIANI SITO SULL’ARENILE DEL COMUNE DI TORTORETO”, identificato al protocollo dell’Ente con n° 38306 del 29/11/2022 e redatto dal Arch. Massimo Pitocco sulla base delle indicazioni fornite dall’Amministrazione, approvato dalla stessa Giunta Comunale con deliberazione n°153 del 25.05.2023;
- la determinazione n. 94 del 31.05.2023, Reg. Gen. 696, con la quale si è proceduto ad affidare all’Arch. Massimo Pitocco l’incarico professionale per la redazione del progetto definitivo - esecutivo, direzione lavori, contabilità, accatastamento e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione;
- la delibera di Giunta Comunale n. 260 del 08/09/2023 avente per oggetto: Progetto per la demolizione e rifacimento dell’edificio adibito a circolo ricreativo per anziani in Tortoreto Lido. Approvazione progetto definitivo – esecutivo” con la quale è stato approvato il progetto definitivo -esecutivo, redatto dall’Arch. Massimo Pitocco, acquisito in data 16.08.2023, prot. 25519 ed integrato in data 28.08.2023 prot. 26376;
- la delibera di Giunta Comunale n. 334 del 23/11/2023 avente per oggetto: Progetto per la demolizione e rifacimento dell’edificio adibito a circolo ricreativo per anziani in Tortoreto Lido. Approvazione progetto definitivo – esecutivo AGGIORNATO” con la quale è stato approvato il progetto definitivo - esecutivo aggiornato al nuovo codice degli appalti, redatto dall’Arch. Massimo Pitocco, costituito dagli elaborati acquisiti in data 02.11.2023, prot. 33784 (revisione del progetto esecutivo) e in data 06.11.2023, prot. n. 34102 (sostituzione ed integrazione del progetto definitivo – esecutivo);
- la determinazione del responsabile ad interim del settore 6 n. 265 (Reg. Gen. n. 1712) del 04/12.2023 avente per oggetto: DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL’EDIFICIO ADIBITO A CIRCOLO RICREATIVO PER ANZIANI IN TORTORETO LIDO (TE) - Determina a contrarre e contestuale affidamento tramite trattativa diretta sul MePa;

Rilevata l’esigenza di procedere all’affidamento delle prestazioni di cui all’oggetto;

Dato atto che l’art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l’oggetto, l’importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico professionale;

Dato atto, ai sensi del citato art. 17 e dell’art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l’affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: Servizi di ingegneria e architettura finalizzati all’attività professionali di collaudatore statico delle strutture in corso d’opera e finale per la demolizione e ricostruzione dell’edificio adibito a circolo ricreativo per anziani in Tortoreto lido (TE);
- Importo del contratto: € 1.330,07 oltre al contributo integrativo 4% pari ad € 53,20 e all’ IVA 22% pari a € 304,32, ovvero complessivamente € 1.687,59;
- Forma del contratto: ai sensi dell’art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell’art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l’uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere,

anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

- Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023;
- Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;

Appurato che l'art. 50 del D.Lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità:

- affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

Verificato che l'affidamento di che trattasi è di importo superiore ad € 5.000, per cui questo Comune è tenuto a procedere mediante ricorso a Consip-Mepa e/o a soggetti aggregatori centrali di committenza, strumenti telematici di negoziazione e similari, ecc., ai sensi dell'art. 1 comma 450 della Legge n.296/2006;

Precisato che in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;

Precisato che con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del D.Lgs. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione del ridotto valore economico delle stesse e della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante;

Verificato che, ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del d.lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

Visto che è stato acquisito telematicamente dall'AVCP il seguente codice di gara smart CIG B11D666151;

Constatato che, da attività istruttoria preventiva, è stata accertata l'assenza di un interesse transfrontaliero certo di cui all'art. 48, co. 2 del d.lgs. 36/2023;

Interpellata l'Ing. Claudia Mancinelli, quale operatore economico in possesso dei requisiti professionali e curriculari commisurati all'oggetto della prestazione, il quale si è reso disponibile allo svolgimento dell'incarico in oggetto, mediante Trattativa Diretta sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), n° Trattativa Diretta RDO 4205261;

Dato atto che il sopracitato operatore economico ha risposto all'invito inviando la propria offerta mediante il portale MEPA, risultando l'importo della prestazione pari ad € 1.330,07 oltre al contributo integrativo 4% pari ad € 53,20 e all' IVA 22% pari a € 304,32, ovvero complessivamente € 1.687,59, ritenuto congruo;

Vista la documentazione acquisita da questo Ente - tramite il portale MEPA - in data 15/04/2024, con protocollo n. 12344 del 16/04/2024, ai fini dell'affidamento in parola;

Visto il documento di stipula acquisito al protocollo di questo Ente in data 16/04/2024, con n. 12447 ed inviato tramite il portale MEPA per l'incarico tecnico relativo a "Demolizione e ricostruzione dell'edificio adibito a circolo ricreativo per anziani in Tortoreto Lido. Servizi di ingegneria e architettura finalizzati all'attività professionali di collaudatore statico delle strutture in corso d'opera e finale";

Vista la regolare procedura eseguita e ritenuto di poter procedere all'affidamento dell'incarico in parola all'Ing. Claudia Mancinelli, i cui dati identificativi del beneficiario non sono indicati in pubblicazione, ai sensi della Legge Privacy, e sono serbati negli uffici del Settore n.5, per l'importo della prestazione pari ad € 1.330,07 oltre oneri di legge;

Dato atto che la spesa per l'affidamento delle attività in parola, può trovare copertura finanziaria con il capitolo n. 187 del bilancio comunale;

Preso atto del possesso dei requisiti di ordine generale e speciale dell'aggiudicatario, ovvero insussistenza dei motivi di esclusione di cui agli articoli dal 94 al 98 del D.Lgs 36/2023 e il possesso dei requisiti di idoneità professionale ai sensi dell'art.100 comma 3 del D.Lgs. 36/2023

Verificato che l'Ing. Mancinelli Claudia è in regola con i versamenti contributivi previdenziali come da DURC PROTOCOLLO INARCASSA_0553041 (data richiesta 16/04/2024) con scadenza validità alla data del 16/10/2024;

Dato atto che si è proceduto alla richiesta di verifica delle dichiarazioni sostitutive fornite dai professionisti al Casellario Giudiziale e all'Agenzia delle Entrate;

Vista la dichiarazione ai sensi dell'art. 3 comma 7 della L. 136/2010 circa la "Tracciabilità dei flussi finanziari" mediante la quale L'Ing. Claudia Mancinelli dichiara gli estremi del conto corrente dedicato ai pagamenti dovuti relativi al contratto stipulato con l'Amministrazione, acquisita da questo Ente in data 16/04/2024 con prot. 12344, agli atti;

Verificati gli adempimenti relativi alla pubblicità degli atti comportanti vantaggi economici verso terzi (cd. Amministrazione aperta), di cui al Decreto Legislativo 14/03/2013, n. 33 recante "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

Valutato positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, c. 1 del T.U.E.L. e del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli;

Accertata l'insussistenza, ai sensi dell'art. 6 bis Legge 241/90 come introdotto da art. 1 comma 41 Legge 190/2012, di cause di conflitto anche potenziale di interesse nei confronti del Responsabile del Procedimento e del Responsabile dell'Area Tecnica e Commercio;

Visti:

- il D.Lgs n. 267/2000 – Testo Unico delle Legge sull'Ordinamento degli Enti Locali;
- il D.Lgs n. 36/2023;
- l'art. 183 del TUEL 267/2000;
- il D.P.R. 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- il regolamento comunale per l'organizzazione degli uffici e dei servizi;
- lo statuto comunale ed il vigente regolamento comunale di contabilità;

Attesa la propria competenza ai sensi:

- dell'articolo 183, 9. comma del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 (T.U.E.L.);
- del Decreto del Sindaco prot. 7065 del 28/02/2024 di nomina del Responsabile del Settore 5 (Urbanistica - Assetto del Territorio - SUE - Patrimonio – Demanio Marittimo - SUAP e Commercio - Progetto Paride - Ciclo dei Rifiuti) sino alla data del 31/12/2024;
- del Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi e ss.mm.ii.;
- del combinato disposto degli articoli 107, 2. e 3. comma e 109, 2. comma del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 (T.U.E.L.)

DETERMINA

di ritenere la presente narrativa parte integrante e sostanziale del presente atto e, nei limiti delle competenze attribuitegli a termine del comma 2) dell'art.109 del T.U.E.L. approvato con D.lgs.18 agosto 2000, n.267 e con riferimento agli atti deliberativi richiamati in premessa:

- 1) Procedere** alla scelta di un professionista esterno per l'affidamento dell'incarico professionale finalizzato ai servizi di ingegneria e architettura finalizzati all'attività professionali di collaudatore statico delle strutture in corso d'opera e finale per la demolizione e ricostruzione dell'edificio adibito a circolo ricreativo per anziani in Tortoreto Lido;
- 2) Procedere** nell'affidamento dell'incarico di cui al punto 1) mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) della Legge n. 36/ 2023;
- 3) Prendere e dare atto**, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 ss.mm.ii., che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma e le clausole essenziali dello stesso sono evincibili nello schema di disciplinare di incarico regolante il

rapporto contrattuale tra l'Amministrazione ed il professionista aggiudicatario del servizio (allegato B), sottratto alla pubblicazione per tutela della privacy;

- 4) **Dare atto** che la procedura di affidamento descritta in premessa, eseguita mediante Trattativa Diretta n. 4205261 tramite MEPA con un unico operatore e la stipula del contratto è disposta tramite MEPA, contratto che viene generato automaticamente dalla piattaforma stessa;
- 5) **Prendere atto** del Documento di Offerta inviata dall'Ing. Claudia Mancinelli interpellata, per l'importo della prestazione pari ad € 1.687,59 oltre oneri di legge;
- 6) **Approvare** il documento di stipula inviato tramite il portale MEPA, acquisito al protocollo di questo Ente in data 16/04/2024 con prot. 12447, per l'incarico tecnico di cui al punto 1;
- 7) **Dare** incarico di cui al punto 1, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 32, comma 14, del decreto legislativo n. 50/2016 e tramite Trattativa Diretta effettuata sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione – MEPA - Trattativa diretta n. 4205261 all'Ing. Claudia Mancinelli i cui dati identificativi del beneficiario non sono indicati in pubblicazione, ai sensi della Legge Privacy", e sono serbati negli uffici del Settore n.5;
- 8) **Procedere** a impegnare la somma di € 1.687,59 derivante dal presente incarico, come segue:

| Cod.Siope | Cod. di Bilancio | Capitolo | Art. | Impegno | Sub | Gest. | Importo |
|-----------|----------------------|----------|------|---------|-----|-------|------------|
| 1306 | 01.06-1.03.02.99.999 | 187 | -- | -- | -- | C | € 1.687,59 |
| TOTALE | | | | | | | € 1.687,59 |

- 9) **Dare atto** che al presente affidamento è stato attribuito il codice identificativo di gara C.I.G. n. B11D666151;
- 10) **Dare atto**, inoltre:
 - che la professionista Ing. Claudia Mancinelli, come da certificati agli atti, è in regola con i versamenti contributivi;
 - che i pagamenti saranno effettuati nelle modalità indicate nel disciplinare d'incarico professionale allegato al presente atto come parte integrante e sostanziale;
 - che il pagamento a saldo in dipendenza del presente atto saranno effettuati mediante accredito su apposito conto corrente bancario o postale acceso presso banche o presso la Società Poste Italiane s.p.a., ai sensi dell'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136;
 - che la professionista la professionista Ing. Claudia Mancinelli ha l'obbligo di comunicare a questo Ente, tempestivamente e, comunque, entro sette giorni dalla loro accensione, gli estremi identificativi dei conti correnti di cui al precedente punto, nonché, nello stesso termine, le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi;
 - che è fatto obbligo all'operatore economico incaricato, pena la nullità assoluta del presente atto, di osservare, in tutte le operazioni ad esso riferite, le norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136;
 - che per quanto non previsto nel presente atto, si applicano le disposizioni della Legge 31/03/2023 n. 36 Codice dei contratti pubblici e ss.mm.ii.;
- 11) **Precisare** che l'efficacia del presente affidamento è subordinata alla verifica positiva dei requisiti di cui degli artt. 94 e 95 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;
- 12) **Stabilire** che, in caso di esito positivo della verifica di cui al punto precedente, l'affidamento dell'incarico di cui al punto 1) diventerà efficace e, pertanto, sarà stipulato apposito contratto;
- 13) **Dare atto**:
 - che relativamente al presente affidamento non sussistono situazioni di conflitto d'interesse, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 ss.mm.ii.;
 - che il Responsabile Unico del Procedimento è il responsabile del Settore 5, Arch. Massimo di Domenico;
 - che il presente provvedimento, nel rispetto della normativa in tema di trasparenza di cui al D.Lgs 33/2013 e ss.mm.ii., verrà pubblicato sul sito del Comune di Tortoreto, nella sezione "Amministrazione Trasparente";
- 14) **Notificare** tramite pec il presente provvedimento all'Ing. Claudia Mancinelli;

15) Demandare al Responsabile del Settore Finanziario ogni adempimento consequenziale al presente atto;

La presente determinazione ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune.

A norma dell'art. 8 della Legge 241/1990, si rende noto che il responsabile del procedimento è il / la sig. Di Domenico Massimo, e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono (0861/785.1).

Il Responsabile del procedimento
F.to Di Domenico Massimo

Il Dirigente
F.to Di Domenico Massimo

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE
PER USO AMMINISTRATIVO.**

Tortoreto, li _____



Il Responsabile del Settore

Di Domenico Massimo